



**VER S I C H E R U N G S  
K A M M E R  
B A Y E R N**

Sie haben Fragen – wir antworten.



Warum benötige ich eine Kombination aus Hausrat- und Wohngebäudeversicherung?



Was sind die Vorteile einer Kombination?



Wie kann ich abschließen?



## Verbundene Wohngebäudeversicherung

Die leistungsstarke Kombination aus Hausratversicherung und Wohngebäudeversicherung



- Hausratversicherung:**  
Wir schützen, was Ihnen am Herzen liegt
- › Umfassender Versicherungsschutz für Haus & Wohnung
  - › Neuwert-Entschädigung
  - › Individuell und bedarfsgerecht
  - › Bis zu 30 Prozent Nachlass für junge Leute



- Wohngebäudeversicherung:**  
Wir sichern Ihre Immobilie umfassend ab
- › Individuell und bedarfsgerecht
  - › Elementarschäden eingeschlossen
  - › Bis 20 Prozent Schadenfreiheitsbonus





Wählen Sie die passende Option Basisschutz im Tarif Kompakt

## HAUSRATVERSICHERUNG

### Unser Schutzschirm für Ihr Hab und Gut



#### Wir schützen, was Ihnen am Herzen liegt

- › Individueller, bedarfsgerechter Tarif für jedes Haus und jede Wohnung
- › Umfassende Absicherung gegen Brand, Einbruch-Diebstahl, Blitzschlag, Explosion und vieles mehr
- › Weltweiter Schutz für Ihren Hausrat
- › Bis zu 30 Prozent Nachlass für junge Leute
- › Bis zu 20 Prozent Kombi-Bonus
- › Entschädigung in Höhe des Neuwerts
- › Wir leisten auch bei grober Fahrlässigkeit

Unsere Empfehlung: Ergänzender Schutz im Tarif Optimal



# Hausratversicherung

Unser Topseller

Kompakt	Leistungen	Optimal
✓	Schäden durch Feuer, Einbruch-Diebstahl, Leitungswasser, Sturm (ab Windstärke 7), Hagel <b>Neu</b>	✓
✓	Weitere Elementarschäden (z. B. Überschwemmung des Versicherungsgrundstücks) gegen Zuschlag versicherbar (auch Rückstau)	✓
✓	Vandalismus nach einem Einbruch	✓
✓	Unterversicherungsverzicht (bei vereinbarter Dynamisierung) VS mind. 650 € je m <sup>2</sup> Wohnfläche	✓
✓	Selbstbeteiligung (optional 150 €)	✓
✓	10 % Dauernachlass bei 3-jähriger Laufzeit	✓
10 % der VS	Vorsorgeversicherung (bei vereinbarter Dynamisierung)	20 % der VS
versichert bis zu einer maximalen Schadenhöhe von 10.000 €	Versicherungsschutz bei grob fahrlässiger Herbeiführung des Versicherungsfalls	unabhängig von der Schadenhöhe bis zur VS
✓	Verpuffungsschäden	✓
✓	Unbemannte Flugkörper	✓
✓	Gegenstände in Kfz (ohne Anhänger), Wohnmobilen und Wohnwägen gegen Zuschlag versicherbar weltweit bis 5.000 € <b>Neu</b>	✓
weltweit bis 10 % der VS (max. 10.000 €)	Außenversicherung bis zu 3 Monate für vorübergehend sich außerhalb der Wohnung befindlichen Hausrat (z. B. Gepäck im Hotelzimmer)	weltweit bis 30 % der VS (max. 20.000 €)
bis 20 % der VS > 20 % der VS gegen Zuschlag versicherbar Einzelgrenzen: Bargeld 2.000 €, Wertpapiere 2.500 €, Schmuck 20.000 €	Entschädigungsgrenze für Wertsachen (Einzelgrenzen gelten für Wertsachen außerhalb eines „Sicherheitsbehältnisses“)	bis 30 % der VS > 30 % der VS gegen Zuschlag versicherbar Einzelgrenzen: Bargeld 2.000 €, Wertpapiere 2.500 €, Schmuck 20.000 €
	Trickdiebstahl von Wertsachen in der Wohnung des Versicherungsnehmers	bis 1.500 € (max. 3.000 € im Versicherungsjahr)
	Schäden am Gefriergut infolge von Stromausfall	bis 300 € (je Versicherungsjahr)
	Regenfallrohre innerhalb des Gebäudes	✓
	Anprall von Kraftfahrzeugen	bis 500 €

\* Die Entschädigung für versicherte Sachen einschließlich versicherter Kosten ist je Versicherungsfall auf die vereinbarte Versicherungssumme einschließlich Vorsorgebetrag begrenzt. Wird die vereinbarte Versicherungssumme einschließlich Vorsorgebetrag für den versicherten Sachschaden vollständig ausgeschöpft, so werden versicherte Kosten darüber hinaus wie angegeben ersetzt.



Hausratversicherung

Wohngebäudeversicherung

# Hausratversicherung

Unser Topseller

Kompakt	Leistungen	Optimal
✓	Implosion	✓
bis 500 € weltweit gegen Zuschlag versicherbar	Fahrraddiebstahl	weltweit 24 Stunden bis VS gegen Zuschlag versicherbar
	Diebstahl von Fahrradanhänger ohne Fahrrad	weltweit 24 Stunden bis VS gegen Zuschlag versicherbar
	Erweiterung des Versicherungsortes für Kinder- und Gehwagen und mechanische Rollstühle innerhalb geschlossener Gebäude	weltweit 24 Stunden bis VS gegen Zuschlag versicherbar
✓	Versicherungsort beinhaltet auch ausschließlich beruflich oder gewerblich genutzte Räume (sog. Arbeitszimmer), sofern diese nur über die Wohnung zu betreten sind	✓
	Hausrat außerhalb der Wohnung auf dem Versicherungsgrundstück <b>Neu</b>	bis 5.000 €
	Rückreisemehrkosten bei Großschäden (> 5.000 €)	bis 5.000 €
	Kunden-, Scheck- und Kreditkartenmissbrauch	bis 200 € je Karte
	Missbrauch von Mobiltelefonen	bis 100 €
	Kosten für abhandengekommene amtliche Reisedokumente	✓
	Verpflegungskosten bei Großschäden (ab 5.000 €)	bis 200 €
gegen Zuschlag versicherbar bis 1.000 € oder bis 5.000 € mit SB 150 €	Überspannungsschäden durch Blitz	gegen Zuschlag versicherbar bis VS
✓	Nutzwärmeschäden (z. B. Kleidung im Wäschetrockner)	✓
✓	Motorgetriebene Rasenmäher, Krankenfahrstühle, Spielfahrzeuge, Gokarts, Kanus, Ruder-, Falt-, Schlauchboote einschließlich ihrer Motoren sowie Surfgeräte	✓
✓	Wasseraustritt aus Aquarien und Wasserbetten	✓
✓	Schäden durch Flüssigkeitsaustritt aus Klima-, Wärmepumpen- oder Solarheizungsanlagen	✓
✓	Aufräumungskosten bis zu 30 % über die VS hinaus	✓
✓	Bewegungs- und Schutzkosten bis zu 30 % über die VS hinaus	✓

\* Die Entschädigung für versicherte Sachen einschließlich versicherter Kosten ist je Versicherungsfall auf die vereinbarte Versicherungssumme einschließlich Vorsorgebetrag begrenzt. Wird die vereinbarte Versicherungssumme einschließlich Vorsorgebetrag für den versicherten Sachschaden vollständig ausgeschöpft, so werden versicherte Kosten darüber hinaus wie angegeben ersetzt.



# Hausratversicherung

Unser Topseller

Kompakt	Leistungen	Optimal
bis 1 ‰ der VS/Tag (max.100€), max. 100 Tage	Hotelkosten	bis 1 ‰ der VS/Tag (max. 100€) und zusätzlich 100€/Tag, max. 100 Tage
✓	Transport- und Lagerkosten bis zu 30 % über die VS hinaus (max. 100 Tage)	✓
✓	Schlossänderungskosten bis zu 30 % über die VS hinaus	✓
✓	Bewachungskosten bis zu 30 % über die VS hinaus	✓
✓	Reparaturkosten für Gebäudeschäden (nach Einbruch-Diebstahl, Beraubung, Vandalismus) bis zu 30 % über die VS hinaus	✓
✓	Reparaturkosten für Nässeschäden an Bodenbelägen, Innenanstrichen oder Tapeten in gemieteten Wohnungen bis zu 30 % über die VS hinaus	✓
✓	Schadenabwendungs- und Minderungskosten (auf Weisung des Versicherers) unbegrenzt	✓
	Einfacher Diebstahl aus Krankenzimmern	bis 500 €
	Diebstahl aus verschlossenen Schiffskabinen oder Schlafwagenabteilen	bis 5.000 €
	Dauerhafte Außenversicherung für Sportausrüstungen	bis 5.000 €
	Seng- und Schmorschäden bis 10% der VS	max. 10.000 €
	Vorsorgeversicherung bei Auszug der Kinder bis zum Ende der laufenden Versicherungsperiode (mind. 6 Monate)	bis 20.000 € auf erstes Risiko
	Nässeschäden durch Witterungsniederschläge und Schmelzwasser (nur wenn auch Elementar vereinbart)	bis 2.000 €
	Rauch- und Rußschäden <b>Neu</b>	✓
	Sachverständigenkosten im Rahmen des Sachverständigenverfahrens – sofern der Schaden 20.000 € übersteigt <b>Neu</b>	bis 20.000 €
	Reparaturkosten infolge Fehlalarm von Rauch-, Hitze-, Wasser- oder Gaswarnmeldern <b>Neu</b>	✓
	Unklare Zuständigkeit bei Versichererwechsel <b>Neu</b>	✓
	Kosten für Wasserverlust bis zu 30 % über VS hinaus <b>Neu</b>	✓

\* Die Entschädigung für versicherte Sachen einschließlich versicherter Kosten ist je Versicherungsfall auf die vereinbarte Versicherungssumme einschließlich Vorsorgebetrag begrenzt. Wird die vereinbarte Versicherungssumme einschließlich Vorsorgebetrag für den versicherten Sachschaden vollständig ausgeschöpft, so werden versicherte Kosten darüber hinaus wie angegeben ersetzt.



Hausratversicherung

Wohngebäudeversicherung



Kernschutz

## WOHNGEBÄUDEVERSICHERUNG Unser Schutzschirm für Ihr Zuhause



### Wir sichern Ihre Immobilie umfassend ab

- › Individuelle, bedarfsgerechte Absicherung für jedes Haus
- › Zusätzlicher Versicherungsschutz (Elementarschäden)
- › Individuelle Beitragsgestaltung
- › Gebäudeservices und Top-Leistungen
- › Hohe Sicherheit
- › Schadenfreiheits-Bonus

Ergänzungsschutz



Hausratversicherung

Wohngebäudeversicherung

# Wohngebäudeversicherung

Kernschutz im Detail



Hausratversicherung

Wohngebäudeversicherung

# Wohngebäudeversicherung

Ergänzungsschutz im Detail



Hausratversicherung

Wohngebäudeversicherung

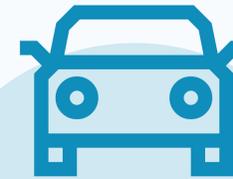
## Versicherte Kosten infolge eines Schadenereignisses



**Aufräumungs-  
und Abbruchkosten**  
unbegrenzt



**Bewegungs-  
und Schutzkosten**  
unbegrenzt



**Kosten für Verkehrs-  
sicherungsmaßnahmen**  
unbegrenzt



**Kosten für  
provisorische Maßnahmen**  
unbegrenzt



**Kosten für die  
Dekontamination von Erdreich**  
unbegrenzt



**Hotelkosten**  
bis 200 € pro Tag,  
max. 200 Tage



**Rückreisekosten<sup>1</sup>**  
bis 20.000 €



**Mehrkosten durch umwelt-  
freundliche Baustoffe<sup>2</sup>**  
bis 20.000 €



**Mietausfall/Mietwert  
von Wohnräumen**  
bis zu 24 Monate

<sup>1</sup> Urlaubs- und Dienstreisen, sofern der Schaden voraussichtlich 5.000 € übersteigt

<sup>2</sup> Sofern der Schaden 20.000 € übersteigt

