



FEUERSOZIETÄT
BERLIN BRANDENBURG

VERSICHERUNGEN SEIT 1718

ZUKUNFTSVORSORGE

Unser Schuttschirm für Ihre finanzielle Freiheit.

Weil die Vorsorge für Ihre Zukunft einen verlässlichen Partner braucht.

SO IST DAS LEBEN

Von Höhen und Tiefen und starken Begleitern.

Was für eine turbulente Zeit. Alles ist anders – und nichts ist einfach. Und doch ist beim Auf und Ab unserer neuen Normalität klar: Es kommen auch wieder bessere Zeiten. Bis dahin gilt es, sich die Freude am Leben zu erhalten und zuversichtlich in die Zukunft zu blicken, immer mit der Hoffnung, dass sich unsere Lebensqualität ganz bald wieder steigern wird. Mit einem starken Partner an der Seite ist das leichter. Das wissen wir. Deshalb begleiten wir Sie durch alle Höhen und Tiefen.



AN IHRER SEITE

Stark in allen Lebenslagen.

Egal, was kommt: Die Feuerversicherung Berlin Brandenburg steht mit all ihrer Erfahrung und ihrem Know-how dafür, dass Sie optimistisch in die Zukunft blicken können. Mit Vorfreude, mit Vertrauen und vor allem mit Sicherheit. Dafür sorgen wir mit unseren Produkten. Sie geben Ihnen das gute Gefühl, immer bestens geschützt zu sein: im turbulenten Jetzt – und in einer ruhigeren, sicheren Zukunft.

Seite 4
 EIN BLICK AUF DIE FAKTEN
Es gibt viel zu entdecken.

Seite 6
 VERGLEICHEN LOHNT SICH
Anlage ist nicht gleich Anlage.

Seite 10
 WENN DOCH JEDER SO FLEXIBEL WÄRE
Unsere PrivatRenten passen sich Ihrem Leben an.



S.12

Wie schön, wenn man die Wahl hat.

Die Zukunft gestalten: Die Vorstellungen dazu sind so individuell wie die Menschen. Wir haben das im Blick. Mit drei unterschiedlichen Vorsorgekonzepten. Schauen Sie doch mal rein.

Seite 20
 HIER STECKT WACHSTUM DRIN
Wenn's etwas mehr sein darf.

Seite 21
 JE FRÜHER, DESTO BESSER
Lassen Sie die Zeit für sich arbeiten.

S.26

Experten für
 Ihr gutes Gefühl.



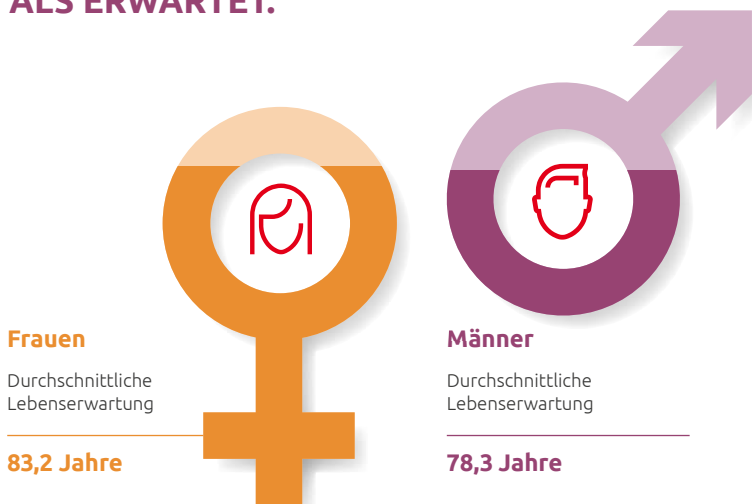
EIN BLICK AUF DIE FAKTEN

Es gibt viel zu entdecken.

Wer die Zahlen kennt, fährt lieber auf Nummer sicher.

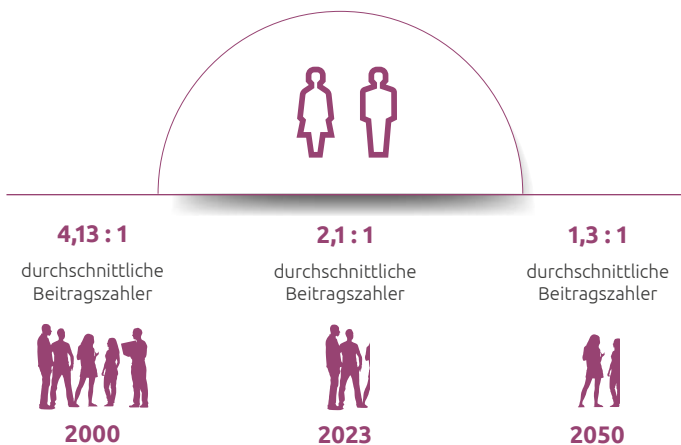
Niemand weiß, wie alt er wird. Die Statistiken aber verraten, womit wir rechnen können: Mit wie vielen Jahren Ruhestand können wir planen? Wie hoch ist die zu erwartende Rente? Und was sind 1.000 Euro von heute in Zukunft noch wert? Wir haben die Faktenlage für Sie gecheckt – lassen Sie sich überraschen.

WIR LEBEN FAST 7 JAHRE LÄNGER ALS ERWARTET.



Quelle: Statistisches Bundesamt, Durchschnittliche fernere Lebenserwartung nach der Sterbetafel 2020/2022, Stand:2023

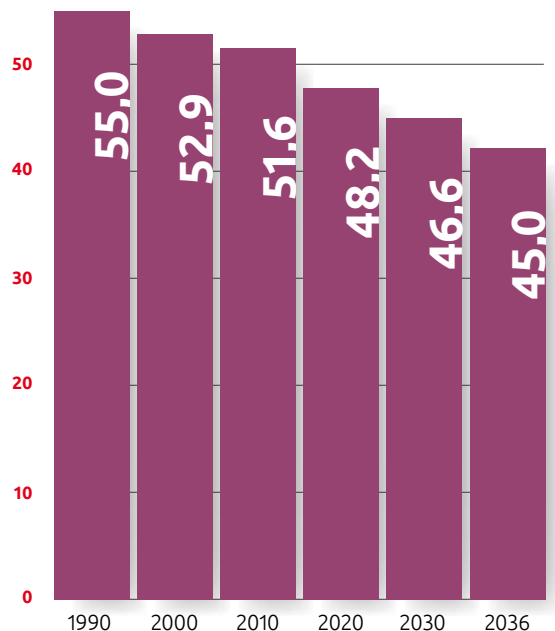
IMMER WENIGER BEITRAGSZAHLER KOMMEN FÜR EINEN RENTNER AUF.



Quelle: Demografieportal der Bundesregierung

ENTWICKLUNG DES NETTO-RENTENNIVEAUS VOR STEUERN.

Netto-Standardrente vor Steuern (45 Versicherungsjahre) in Prozent des durchschnittlichen Jahresentgelts



Quelle: Deutsche Rentenversicherung Bund (zuletzt 2023), Rentenversicherung in Zeitreihen; Bundesregierung (2022) Rentenversicherungsbericht 2022

Noch eine Runde und noch eine Runde... und dann?

Das Leben ist oft wie eine Achterbahn. Es geht mal aufwärts, mal abwärts, mal ruhig geradeaus und dann wieder weiter hinauf. Und klar ist: Keiner weiß, wie viele Runden er drehen wird. Da ist es wichtig, dafür zu sorgen, dass der gewohnte Lebensstandard auch dann erhalten bleibt, wenn noch ein paar Fahrten dazukommen. Mit der richtigen Zukunftsvorsorge hat man auch in turbulenten Zeiten ein gutes Gefühl. Denn sie sorgt für die nötige finanzielle Sicherheit, mit der Sie entspannt weiterfahren können.

WIE DIE INFLATION KAPITAL FRISST



So viel sind 1.000 Euro von heute bei einer Inflation von 2,0 Prozent p. a. in 30 Jahren noch wert.

Eine solide Zukunftsvorsorge hat viele Stationen.

GESETZLICHE RENTE

Auf diese Basisvorsorge sollten Sie sich nicht allein verlassen, deckt sie doch nur einen (sinkenden) Teil Ihres Lebensstandards ab.

PRIVATE VORSORGE

Die Versorgungslücke der gesetzlichen Rente kann privat mit einer flexiblen Rentenversicherung oder einem staatlich geförderten Altersvorsorgeprodukt geschlossen werden.

BETRIEBLICHE ALTERSVORSORUNG

Jeder Arbeitnehmer hat einen Rechtsanspruch auf eine eigenfinanzierte betriebliche Altersversorgung. Dabei wird ein Teil des Gehalts durch Entgeltumwandlung für die Zukunftsvorsorge gespart.

WOHNEIGENTUM

Besonders in den großen Städten steigen die Mieten sehr dynamisch. Wohneigentum macht Sie immun – und ist bei einer späteren Veräußerung eine gewichtige Kapitalquelle.

EINMALZAHLUNG

Wenn eine größere Summe Geld zur Verfügung steht, lässt sie sich in eine lebenslange Sofortrente umwandeln – und die Gefahr, dass dieses finanzielle Polster aufgebraucht wird, lässt sich bannen.

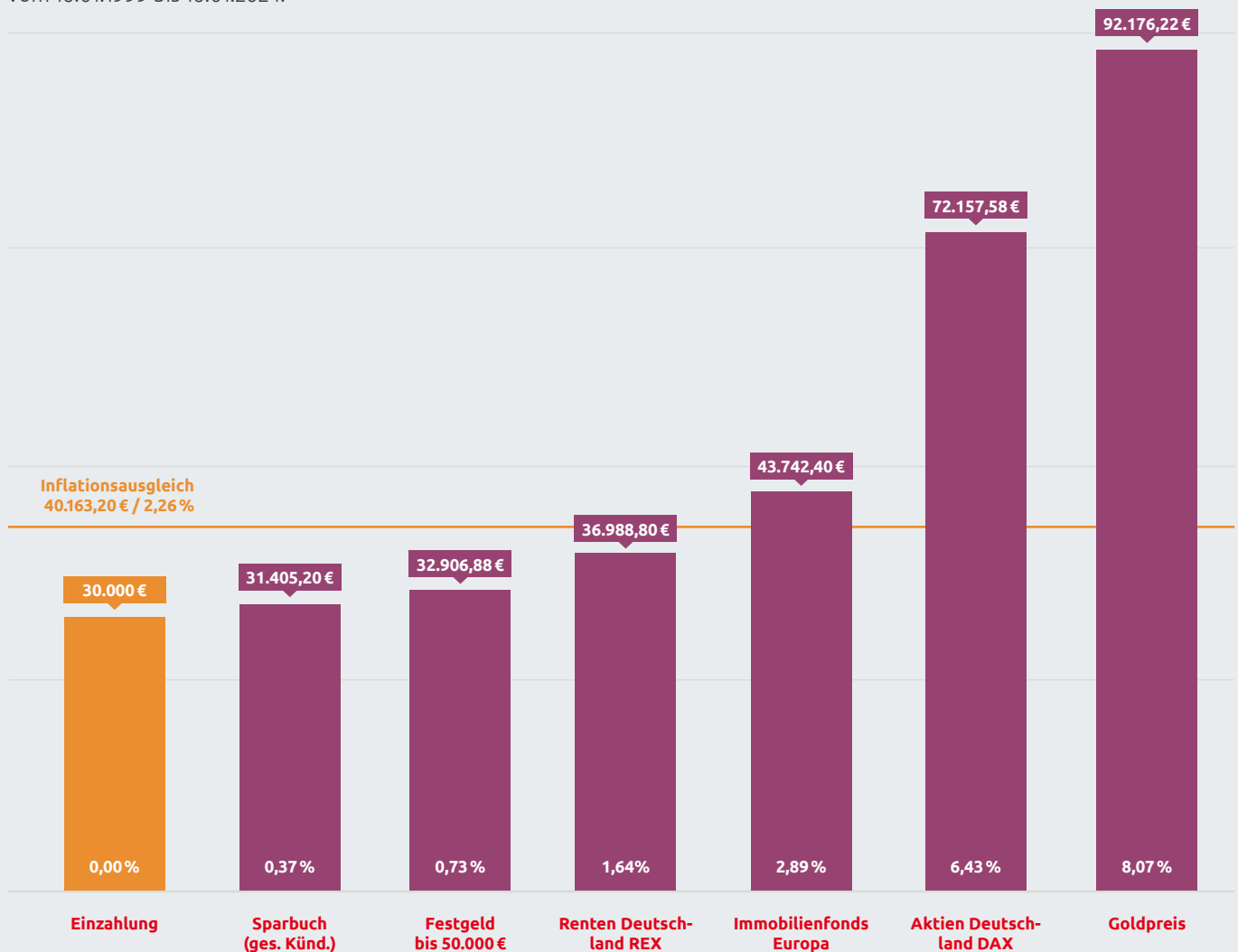
VERGLEICHEN LOHNT SICH

Anlage ist nicht gleich Anlage.

Alle, die ihr Geld auf dem Sparbuch liegen lassen, sollten sich nicht zu viel erhoffen. Die Zinsen für feste Anlagen haben einen Tiefstand erreicht. Wer mehr erwartet, sollte sich an den Erfolgen der Wirtschaft beteiligen z. B. mit weltweit anlegenden Aktien und Fonds.

SO HÄTTEN SICH 100 EURO MONATLICH ÜBER 25 JAHRE ENTWICKELT.

Historische Wertentwicklung verschiedener Anlageklassen und Indizes bei einer monatlichen Einzahlung von 100 Euro vom 16.01.1999 bis 16.01.2024.



Quelle: FVBS professional, www.fvbs.pro, Betrachtung ohne Steuern oder andere Kosten.

DARAUF SOLLTEN SIE BEI DER ANLAGE ACHTEN:



BREITE STREUUNG DER ANLAGE

Wenn Sie Geld für das Alter sparen, sollten Sie nicht alles auf eine Karte setzen. Eine Streuung auf verschiedene Anlageformen (Diversifikation) reduziert Wertschwankungen erheblich und macht Ihre Zukunftsvorsorge sicherer.



SICHERHEIT DER ANLAGE

Je nach Ihrem Sicherheitsbedürfnis können Sie die Chancenorientierung Ihrer Anlage selbst bestimmen. Es stehen Ihnen dafür die passenden Vorsorgekonzepte mit entsprechenden Chance-Profilen zur Verfügung.



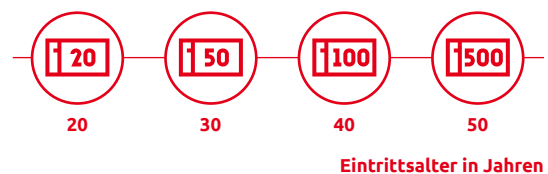
KEINE ABGELTUNGSTEUER

Von den Erträgen Ihrer Anlage zieht das Finanzamt jährlich pauschal 25 Prozent Abgeltungsteuer ab – unabhängig davon, ob diese durch Sparbuchzinsen oder Aktiengewinne erzielt wurden. Ausgenommen hiervon sind die Erträge von Rentenversicherungen. Während der Ansparphase sind diese von der Abgeltungsteuer befreit.



MÖGLICHT FRÜH STARTEN

Je früher Sie beginnen, für das Alter zu sparen, desto weniger müssen Sie für Ihre Wunschrente zahlen. Der Zinseszinsseffekt macht's möglich.



WENIGER ABGABEN – MEHR VERMÖGEN

Die Steuervorteile einer privaten Rentenversicherung.

VERSICHERUNGSKUNDEN KÖNNEN DARAUF VERZICHTEN – DEN ABZUG DER ABGELTUNGSTEUER.



DIE ERTRÄGE FOLGENDER ANLAGEN SIND WÄHREND DER LAUFZEIT ABGELTUNGSTEUERFREI:

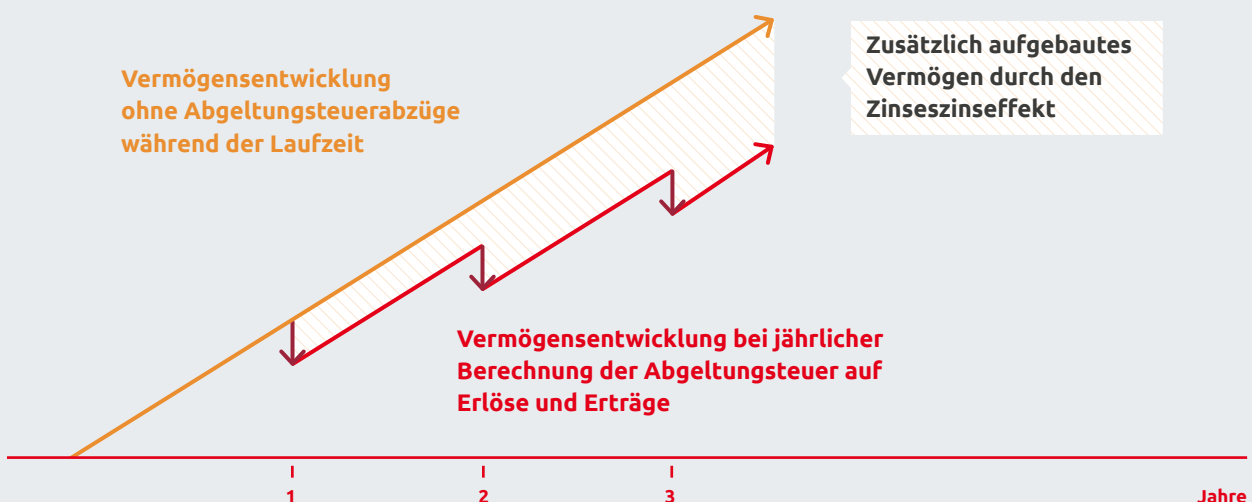
- › Private Lebensversicherungen
- › Private Rentenversicherungen



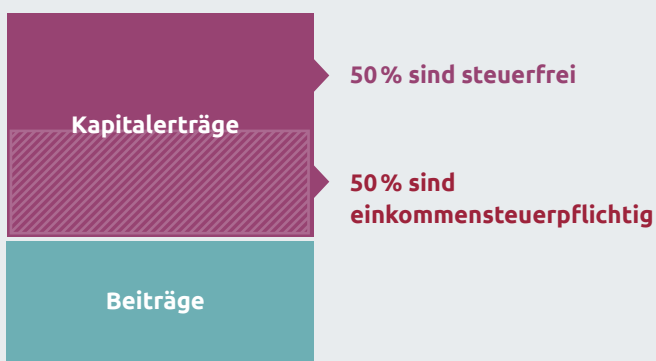
DIE ERTRÄGE DER FOLGENDEN ANLAGEN SIND JÄHRLICH BZW. BEIM SOG. SWITCHEN UND SHIFTEN ABGELTUNGSTEUERPFLICHTIG:

- › Festzinsanlagen und Sparbriefe
- › Spar- und Tagesgeldkonten
- › Aktien
- › Zertifikate
- › Fonds
- › Bausparverträge

OHNE ABZUG DER ABGELTUNGSTEUER STEIGERT DER ZINSEZINSEFFEKT DIE ERTRÄGE.



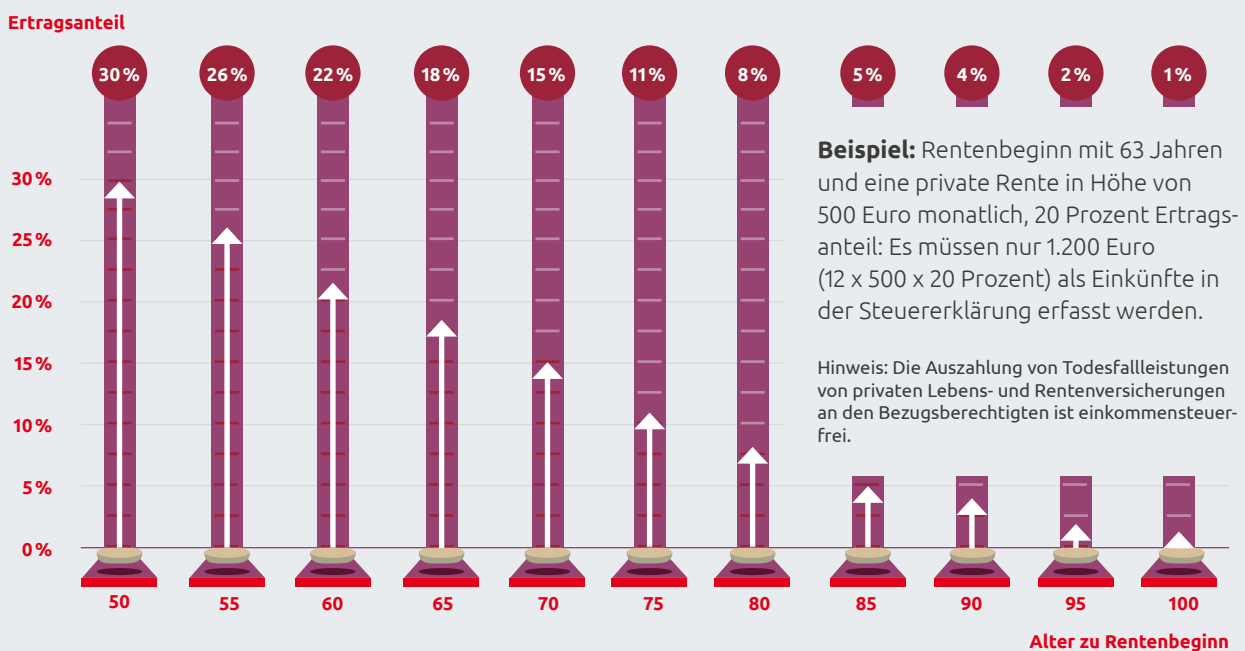
GRUND ZUR FREUDE BEI DER KAPITALAUSZAHLUNG: NUR DIE HÄLFTE DES ERTRAGES WIRD BESTEUERT.



FÜR DEN STEUERVORTEIL SIND FOLGENDE VORAUSSETZUNGEN ZU ERFÜLLEN:

- › Die Auszahlung muss nach dem 62. Lebensjahr erfolgen.
- › Der Vorsorgevertrag muss mindestens 12 Jahre bestehen.

MIT ZUNEHMENDEM ALTER IST EIN IMMER GERINGERER ANTEIL DER RENTE EINKOMMENSTEUERPFLICHTIG.

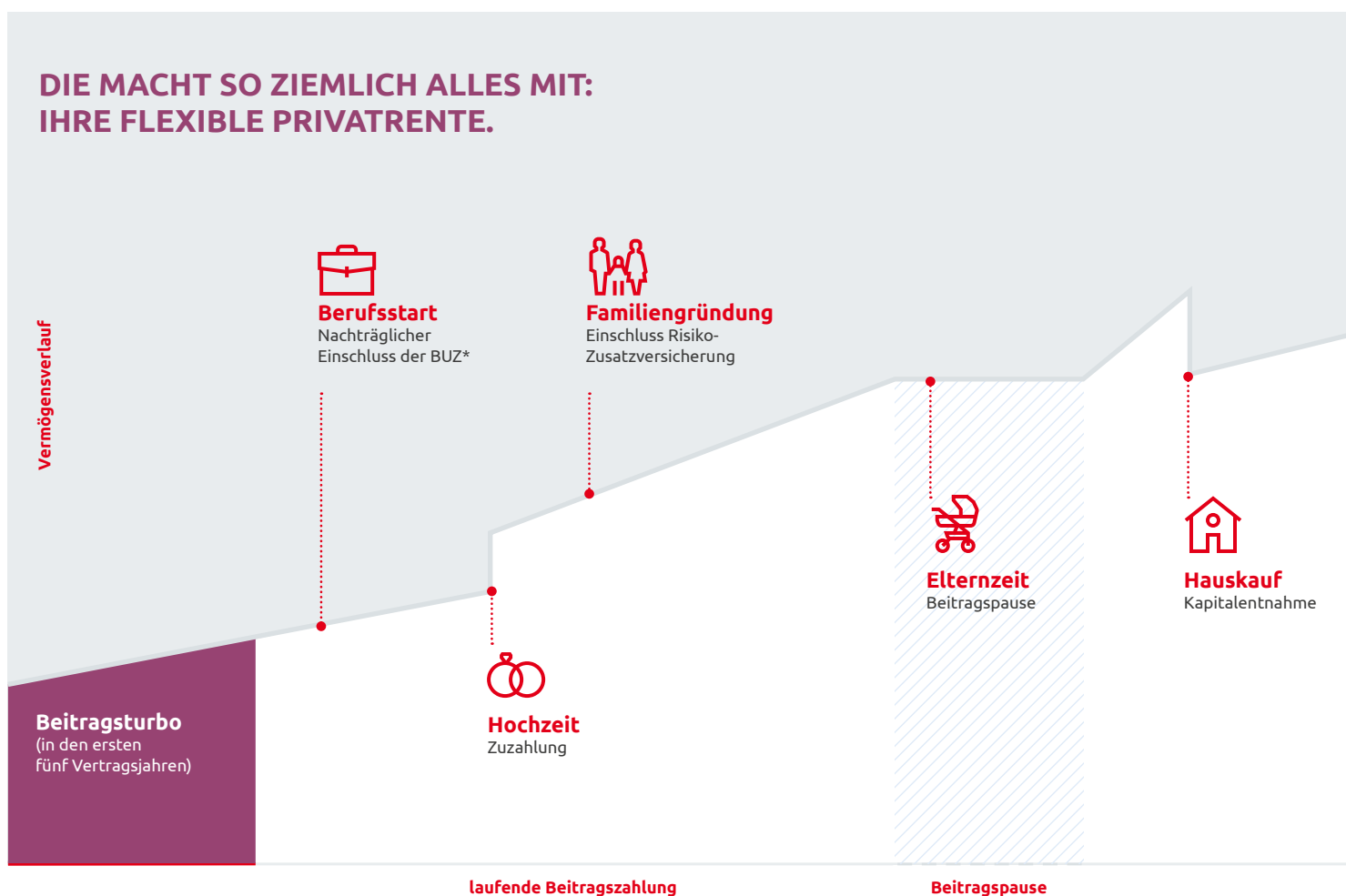


Quelle: § 22 Nr. 1 Satz 3 Buchstabe a Doppelbuchstabe bb Einkommensteuergesetz

WENN DOCH JEDER SO FLEXIBEL WÄRE

Unsere PrivatRenten passen sich Ihrem Leben an.

In unseren PrivatRenten ist Ihr Geld gut aufgehoben. Sie können flexibel darüber verfügen. So können Sie sich ganz unbeschwert auf die Dinge konzentrieren, die Ihnen wichtig sind. Wofür Sie sich auch entscheiden: Ihre Vorsorge macht alles mit und passt sich Ihrem Leben an.



Bei der Ein- und Auszahlung haben Sie alle Freiheiten.

BEITRAGSERHÖHUNG

Sie können Ihren Beitrag erhöhen und Ihrem aktuellen Einkommen anpassen. Eben so, wie es für Sie passt.

BEITRAGSREDUZIERUNG

Wenn andere Dinge vorgehen, dann können Sie Ihren Beitrag vorübergehend oder dauerhaft reduzieren.

BEITRAGSPAUSE

Jeder braucht mal eine Pause – auch beim Sparen, z. B. bei der Jobsuche oder dem Hausbau. Geben Sie uns einfach Bescheid.

* Berufsunfähigkeits-Zusatzversicherung



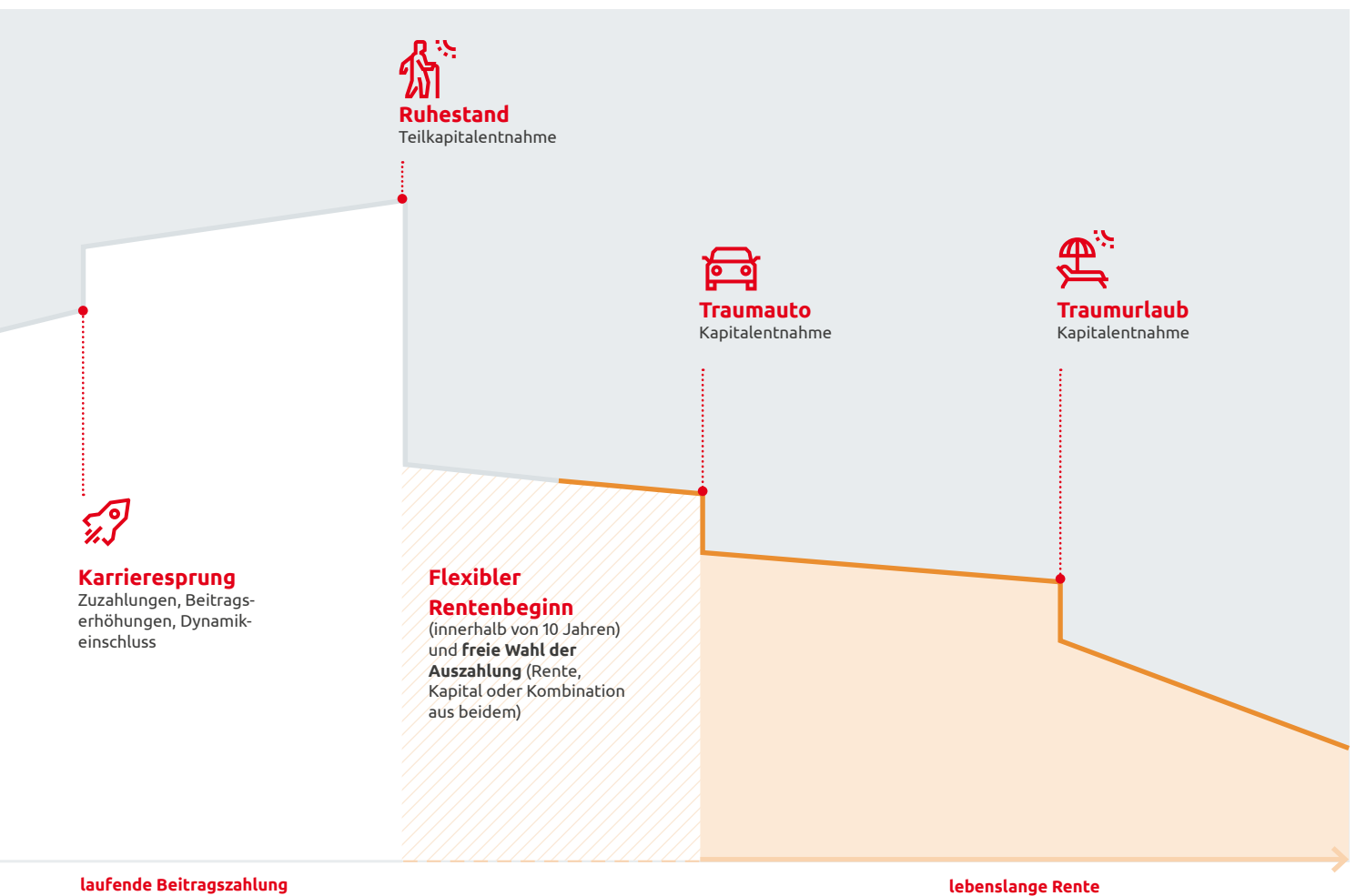
GUT ZU WISSEN

Durch Inflation wird das Geld mit der Zeit weniger wert. Mit dem Einschluss einer Dynamik sorgen Sie dafür, dass Ihre spätere Rente erhöht wird und die Inflation ausgleicht.



WAS IST EIGENTLICH DER COST-AVERAGE-EFFEKT?

Beim langfristig angelegten Sparen profitieren Sie von den Kursschwankungen der Märkte: Sie kaufen bei zeitweise fallenden Kursen zu günstigeren Preisen. Dadurch können Sie mit dem gleichen Beitrag mehr Anteile erwerben und so Ihre Erträge erhöhen, sobald die Kurse wieder steigen.



ZUZAHLUNG

Bonus? Geschenke? Erbschaft? Ihre Zukunftsvorsorge freut sich über jede Zuzahlung. Und Ihre PrivatRente macht's möglich.

ENTNAHME

Es ist Ihr Geld und Sie entscheiden, wann und wofür Sie etwas davon entnehmen, z. B. für Ihr Traumauto oder für eine Sonder-tilgung Ihres Hypothekenkredites.

RENTE ODER KAPITAL

Jetzt ist es so weit, Sie haben die Wahl: eine lebenslange Rente, die Auszahlung Ihres Kapitals oder die Kombination aus beidem. Alles ist möglich.

INDIVIDUALITÄT HOCH VIER

Wie schön, wenn man die Wahl hat.

Jeder Mensch ist anders. Für die einen ist Sicherheit bei Geldanlagen das Wichtigste. Andere setzen eher auf die Chancen, die sich durch etwas mehr Risikofreude ergeben. Die einen lehnen sich gern zurück und vertrauen auf Experten – andere wiederum nehmen ihre Anlage lieber selbst in die Hand. Deshalb bieten wir Ihnen vier Vorsorgekonzepte an, die diese Unterschiede widerspiegeln. Welcher Typ sind Sie?

„Sicherheit heißt das Stichwort:
Für meine Zukunftsvorsorge gibt's am
Kapitalmarkt viele Chancen. Ich will sie nutzen.
Dabei darf es aber nur aufwärtsgehen!“

PrivatRente WachstumGarant

Die wachstumsorientierte Anlage

- ✓ Die gemanagte indexorientierte Kapitalanlage (IOK2) beteiligt Sie an den Gewinnen/Dividenden der weltweit erfolgreichsten Unternehmen.
- ✓ Zum Rentenbeginn verfügen Sie über das aktuelle Gesamtvertragsguthaben oder mindestens die garantierte Kapitalleistung (inklusive Lock-in) – je nachdem, was höher ist.

Chance-Profil BasicPlus

„Individuell auf mich zugeschnitten,
damit ich vom globalen Kapitalmarkt
und seinen Ertragschancen profitiere:
So soll meine Zukunftsvorsorge aussehen.“

PrivatRente FlexVario

Die individuelle Anlage

- ✓ Um die Ertragschancen selbst zu bestimmen, können Sie das Chance-Profil individuell wählen.
- ✓ Mit der renditeoptimierten Kapitalanlage (ROK) oder der nachhaltig orientierten Anlage (NOA) übernehmen unsere Experten das Vermögensmanagement Ihrer Anlage. Oder Sie stellen Ihr Portfolio selbst zusammen – aus unserer großen Fondsauswahl.

Individuelle Chance-Profile



„Ich möchte mein Geld gut investieren:
Darum soll mir meine Zukunftsvorsorge maximale Ertragschancen ermöglichen.“

„Nachhaltigkeit ist mir wichtig.
Das gilt natürlich auch für meine Investitionen.
Ich möchte eine bewusste Geldanlage,
die sich lohnt.“

PrivatRente FlexInvest

Die chancenreichste Anlage

- ✓ 100 Prozent Chancenorientierung hat einen neuen Namen: FlexInvest. Bei FlexInvest profitieren Sie von einer maximalen Chancenorientierung durch eine hohe Partizipation an den Kapitalmärkten.
- ✓ Wählen Sie aus einer Vielzahl an attraktiven Einzelfonds und unserer renditeoptimierten Kapitalanlage (ROK).

Chance-Profil ChancePlus

PrivatRente NachhaltigkeitInvest

Die nachhaltig ausgerichtete Anlage

- ✓ Die Anlage mit dem Plus an Verantwortung: mit NachhaltigkeitInvest partizipieren Sie an den Erträgen hochwertiger Investmentfonds mit nachhaltigen Merkmalen. Mit zwei starken Partnern: Feuersozietät Berlin Brandenburg und DekaBank.
- ✓ Ihre Beiträge werden gezielt in Investmentfonds angelegt, die ökologische und soziale Aspekte sowie Grundsätze verantwortungsvoller Staats- und Unternehmensführung bei der Geldanlage berücksichtigen.

Chance-Profil ChancePlus

PRIVATRENTE WACHSTUMGARANT

Es kann nur aufwärtsgehen*. Garantiert.

Davon haben Sparer und Anleger schon immer geträumt: Beiträge chancenreich investieren – mit Netz und doppeltem Boden. Genau so macht es unsere PrivatRente WachstumGarant. Wie das geht? Mit Köpfchen und viel Anlageerfahrung.

BEITRÄGE SICHER. POSITIVE ERTRÄGE AUCH. SO EINFACH FUNKTIONIERT UNSER MODERNES VORSORGEKONZEPT.

1 Gut investiertes Geld

Jeder Beitrag wird entsprechend seiner Laufzeit, der Entwicklung des Kapitalmarkts und der erreichten Garantieleistung monatlich neu aufgeteilt und angelegt.

Indexorientierte Kapitalanlage (IOK2)

weltweit und breit
anlegendes Portfolio

Sicherungsvermögen**

solide Anlage mit
attraktiven Überschüssen

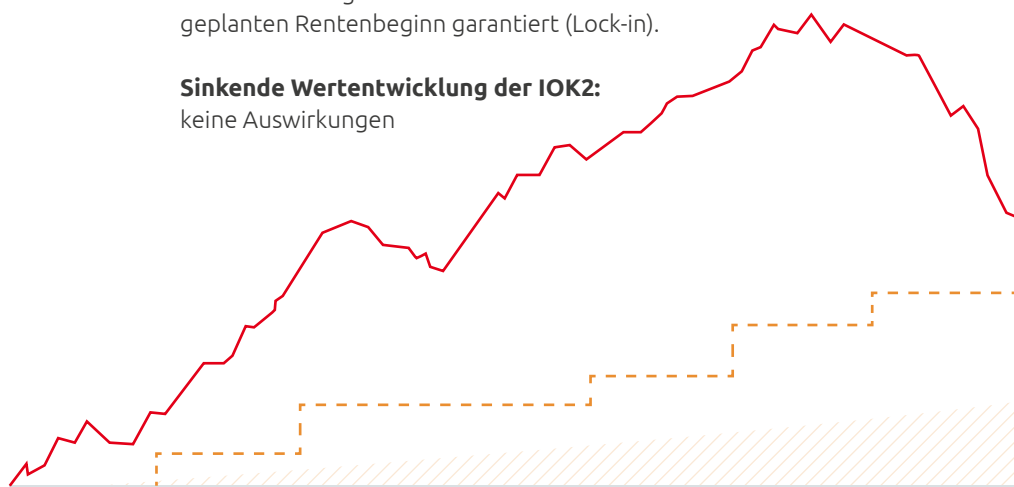
3 Es kann nur aufwärtsgehen* – mit unserer Ertragsssicherung

Steigende Wertentwicklung der IOK2:

10 Prozent des monatlichen Wertzuwachses werden unwiderruflich gesichert und sind Ihnen zum geplanten Rentenbeginn garantiert (Lock-in).

Sinkende Wertentwicklung der IOK2:

keine Auswirkungen



2 Ihre Garantie

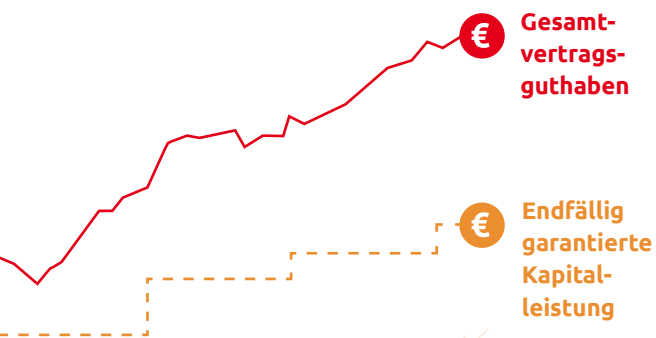
Zum Rentenbeginn sind Ihnen **mindestens 90 Prozent der eingezahlten Beiträge** – plus laufende Überschüsse aus unserem Sicherungsvermögen** – garantiert.

heute

* Durch die Erträge aus dem Lock-in sowie die Überschüsse, die zur Erhöhung des Mindestkapitals verwendet werden, erhöht sich die endfällig garantierte Kapitalleistung.
** des Lebensversicherers der Feuerversicherungsgesellschaft Berlin Brandenburg

4 Unser Versprechen

Zum Rentenbeginn verfügen Sie über das **aktuelle Gesamtvertragsguthaben** oder mindestens die **garantierte Kapitalleistung** (inklusive Lock-in) – je nachdem, was höher ist.



Wachstum durch Dividenden.

Wir machen es möglich. Mit unserer neuen indexorientierten Kapitalanlage (IOK2):

- ✓ Sie sind an der Wertentwicklung der dividendenstärksten Unternehmen der Welt beteiligt.
- ✓ Sie partizipieren an der globalen wirtschaftlichen Entwicklung.

WachstumGarant bietet maximale Sicherheiten.

- ✓ **Lebenslange garantierte Rente:** Entscheiden Sie sich für eine Rente statt einer einmaligen Auszahlung und erhalten Sie diese lebenslang.
- ✓ **Überschusssicherung:** Überschüsse, die zur Erhöhung des Mindestkapitals verwendet werden, sind Ihnen zum Ablauf sicher.
- ✓ **Ertragssicherung:** 10 Prozent des monatlichen Wertzuwachses der IOK2 werden gesichert und sind zum Rentenbeginn garantiert (Lock-in).
- ✓ **Ohne Cap:** Bei der Feuersoziätät Berlin Brandenburg partizipiert der Kunde uneingeschränkt an der Wertentwicklung der IOK2.

PRIVATRENTE FLEXVARIO

Eine Investition ganz nach Ihren Wünschen.

Unsere PrivatRente FlexVario ist die Individualistin unter unseren PrivatRenten. Hier können Sie ein Chance-Profil nach Ihren Wünschen wählen und damit Ihre Ertragschancen beeinflussen. Bei Ihrer Anlage steht Ihnen ein breites Angebot an ausgewählten Einzelfonds zur Verfügung. Oder Sie entscheiden sich für unsere professionell gemanagte renditeoptimierte Kapitalanlage (ROK).

BEITRÄGE SICHER. CHANCEN AUCH. SO FLEXIBEL IST UNSERE FONDSGEBUNDENE RENTENVERSICHERUNG.

1 Gut investiertes Geld

Der Beitrag wird in drei Töpfe aufgeteilt: Dem Sicherungsvermögen, dem Wertsicherungsfonds (ROK Plus2 oder NOA) und Ihrer individuell gewählten Fondsanlage (ROK und/oder Einzelfonds).

Individuelle Fondsanlage

Sie wählen Ihr Anlagekonzept

Wertsicherungsfonds

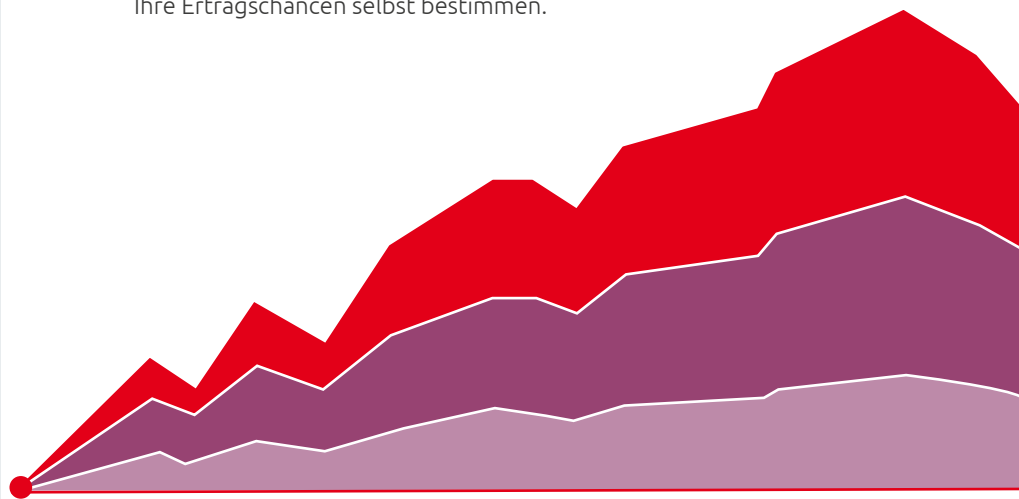
Sie wählen zwischen der ROK Plus2 und der NOA

Sicherungsvermögen*

solide Anlage mit attraktiven Überschüssen

2 So viele Chancen, wie Sie wünschen

Sie haben die Wahl zwischen **unterschiedlichen Chance-Profilen**. Aus diesen können Sie nach Ihrem Sicherheitsempfinden wählen und somit Ihre Ertragschancen selbst bestimmen.



heute

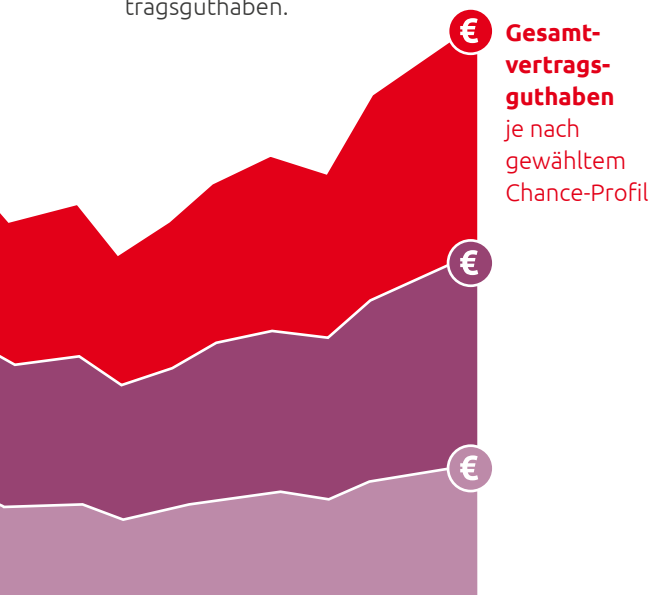
Individuelle Chance-Profile

- WachstumPlus mit 50% Beitragsgarantie
- Wachstum mit 70% Beitragsgarantie
- BasicPlus mit 90% Beitragsgarantie

* des Lebensversicherers der Feuerversicherungsgesellschaft Berlin Brandenburg

3 Unser Versprechen

Ab dem Rentenbeginn zahlen wir Ihnen eine **lebenslange Rente** aus dem Gesamtvertragsguthaben.



voraussichtlicher Rentenbeginn

Unsere individuelle PrivatRente FlexVario hat alles, was Sie wünschen.

- ✓ **Lebenslange garantierte Rente**
Entscheiden Sie sich für eine Rente statt einer einmaligen Auszahlung und erhalten Sie diese lebenslang.
- ✓ **Maximale Flexibilität**
Alles ist möglich: Beitragsreduzierungen, -erhöhungen, -pausen, Entnahmen und Zuzahlungen.
- ✓ **Individuelle Sicherheit**
Je niedriger Sie die Beitragsgarantie zum Rentenbeginn wählen, desto höher sind Ihre Ertragschancen.
- ✓ **Teilertragssicherung**
Sichern Sie sich gute Renditeverläufe und einen hohen Vertragsstand und schützen Sie sich so vor Börsenrückgängen.
- ✓ **Attraktive Ertragschancen**
Profitieren Sie von den Erträgen der Kapitalmärkte mit ausgesuchten Einzelfonds oder unserer gemanagten renditeoptimierten Kapitalanlage (ROK).
- ✓ **Berufsunfähigkeitsabsicherung**
Bei Berufsunfähigkeit übernehmen wir Ihre Beitragszahlung, damit Ihre Zukunftsvorsorge erhalten bleibt.
- ✓ **Attraktive Steuervorteile**
Sie profitieren von einzigartigen Steuervorteilen sowohl in der Anspar- als auch in der Auszahlungsphase.

PRIVATRENTE FLEXINVEST

Für alle, die sich besonders viele Chancen wünschen.

Mit unserer PrivatRente FlexInvest profitieren Sie maximal von den Chancen des Kapitalmarkts. Denn Ihre Beiträge werden vollständig* in die von Ihnen gewählte Fondsanlage investiert. Dabei steht Ihnen ein breites Angebot ausgewählter Einzelfonds zur Verfügung. Oder Sie entscheiden sich für unsere professionell gemanagte renditeoptimierte Kapitalanlage (ROK).

**BEITRÄGE INVESTIEREN. CHANCEN NUTZEN.
SO ATTRAKTIV IST UNSERE FONDSGEBUNDENE RENTENVERSICHERUNG.**

2 Maximale Ertragschancen

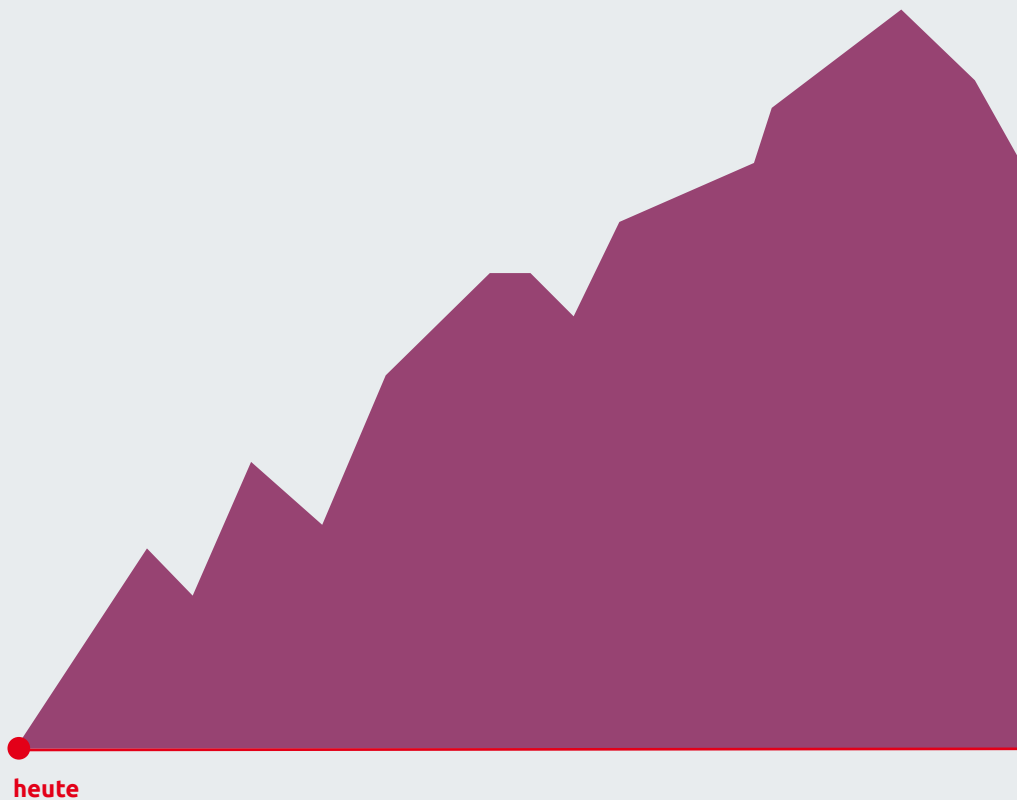
Durch die Investition Ihrer Beiträge in die von Ihnen gewählten Fonds oder die ROK profitieren Sie maximal von den Chancen des Kapitalmarkts.

1 Gut investiertes Geld

Jeder Beitrag* wird in Ihrer gewählten Fondsanlage (ROK oder Einzelfonds) angelegt.

Individuelle Fondsanlage

Sie wählen Ihr Anlagekonzept



* nach Entnahme der Kosten

3 Unser Versprechen

Ab dem Rentenbeginn zahlen wir Ihnen eine **lebenslange Rente** aus dem Gesamtvertragsguthaben.



Gesamtvertragsguthaben

voraussichtlicher Rentenbeginn

Unsere renditeorientierte PrivatRente FlexInvest hat alles, was Sie wünschen.

- ✓ **Lebenslange Rente**
Entscheiden Sie sich für eine Rente statt einer einmaligen Auszahlung und erhalten Sie diese lebenslang.
- ✓ **Maximale Flexibilität**
Alles ist möglich: Beitragsreduzierungen, -erhöhungen, -pausen, Entnahmen und Zuzahlungen.
- ✓ **Attraktive Ertragschancen**
Profitieren Sie von den Erträgen der Kapitalmärkte mit ausgesuchten Einzelfonds oder unserer gemanagten renditeoptimierten Kapitalanlage (ROK).
- ✓ **Berufsunfähigkeitsabsicherung**
Auf Wunsch übernehmen wir für Sie die Beitragszahlung, solange Sie berufsunfähig sind, damit Ihre Zukunftsvorsorge erhalten bleibt.
- ✓ **Interessante Steuervorteile**
Sie profitieren von einzigartigen Steuervorteilen sowohl in der Anspar- als auch in der Auszahlungsphase.
- ✓ **Flexibilität bei besonders schwerer Erkrankung**
Im Falle einer schwerwiegenden Erkrankung können Sie schon vor dem Rentenbeginn steuerfrei über Ihr aktuelles Vertragsguthaben verfügen (Dread-Disease-Option).
- ✓ **Sicherheit für Hinterbliebene**
In der Ansparphase erhalten die Begünstigten im Todesfall mindestens die eingezahlten Beiträge (Best-of im Todesfall).

PRIVATRENTE NACHHALTIGKEITINVEST

Die bewusste Zukunftsvorsorge für Sie und eine bessere Welt.

Am Kapitalmarkt partizipieren und dabei nachhaltig orientierten Wandel fördern: Mit unserer PrivatRente NachhaltigkeitInvest investieren Sie vollständig* in Fonds, die ökologische und soziale Merkmale aufweisen sowie die Grundsätze verantwortungsvoller Unternehmensführung beachten.

**BEITRÄGE INVESTIEREN. CHANCEN NUTZEN.
SO ATTRAKTIV IST UNSERE FONDSGEBUNDENE RENTENVERSICHERUNG.**

Deka
Investments

Fonds mit nachhaltigen
Merkmale unseres
Partners DekaBank.

2 Maximale Ertragschancen

Durch die Investition Ihrer Beiträge in die von Ihnen gewählten Fonds profitieren Sie in hohem Maße von den Chancen des Kapitalmarkts.

1 Gut investiertes Geld

Jeder Beitrag* wird in Ihrer gewählten Fondsanlage angelegt.

**Individuelle
Fondsanlage**

Sie wählen Ihr Anlagekonzept

heute

ChancePlus

* nach Entnahme der Kosten

Nachhaltige
Ausrichtung –
auch bei der
Vorsorge.

3 Unser Versprechen

Ab dem Rentenbeginn zahlen wir Ihnen eine **lebenslange Rente** aus dem Gesamtvertragsguthaben.

€ Gesamt-
vertrags-
guthaben

voraussichtlicher
Rentenbeginn

Unsere bewusste PrivatRente NachhaltigkeitInvest hat alles, was Sie wünschen.

- ✓ **Anlegen mit gutem Gewissen**
Entscheiden Sie sich für ein renditestarkes Produkt. Wir legen Ihr Kapital gezielt nach ökologischen und sozialen Kriterien sowie nach Aspekten verantwortungsvoller Unternehmens- und Staatsführung an.
- ✓ **Optimaler Anlagemix**
Wählen Sie aus einem umfangreichen Portfolio Investmentfonds mit nachhaltigen Merkmalen unseres Partners, der DekaBank. Sie stellt die ausgezeichnete Qualität der Fonds sicher.
- ✓ **Lebenslange Rente**
Entscheiden Sie sich für eine Rente statt einer einmaligen Auszahlung und erhalten Sie diese lebenslang.
- ✓ **Maximale Flexibilität**
Alles ist möglich: Beitragsreduzierungen, -erhöhungen, -pausen, Entnahmen und Zuzahlungen.
- ✓ **Attraktive Ertragschancen**
Partizipieren Sie an den Erträgen der Kapitalmärkte mit ausgesuchten Einzelfonds.
- ✓ **Berufsunfähigkeitsabsicherung**
Auf Wunsch übernehmen wir für Sie die Beitragszahlung, solange Sie berufsunfähig sind, damit Ihre Zukunftsvorsorge erhalten bleibt.
- ✓ **Interessante Steuervorteile**
Sie profitieren von einzigartigen Steuervorteilen sowohl in der Anspar- als auch in der Auszahlungsphase.
- ✓ **Flexibilität bei besonders schwerer Erkrankung**
Im Falle einer schwerwiegenden Erkrankung können Sie schon vor dem Rentenbeginn steuerfrei über Ihr aktuelles Vertragsguthaben verfügen (Dread-Disease-Option).

PRIVATRENTE NACHHALTIGKEITINVEST

Starke Partner für Nachhaltigkeit.

Doppelt gut für Umwelt und Gesellschaft.

Mit der Feuerversicherung Berlin Brandenburg und der DekaBank bündeln zwei starke Unternehmen ihre Kräfte und bieten gemeinsam eine moderne, bewusste Altersvorsorge, mit der Kunden nachhaltig ausgerichtet Vermögen aufbauen können. Das Kapital wird dabei gezielt in Investmentfonds angelegt, die ökologische und soziale Aspekte sowie Grundsätze verantwortungsvoller Staats- und Unternehmensführung bei der Geldanlage berücksichtigen.

Positionspapier zur Nachhaltigkeit des Konzerns Versicherungskammer

„Aus Überzeugung unterstützen wir Nachhaltigkeit in all ihren Facetten von Umwelt, Soziales und Unternehmensführung. Mit der klaren Absicht, unseren Beitrag zu einer nachhaltigen und klimafreundlichen Wirtschaft zu leisten und die Transformation in ein klimaneutrales Europa bis 2050 zu unterstützen, setzen wir uns ambitionierte, strategische Ziele für die interne Ausrichtung sowie die Positionierung am Markt. Darüber hinaus wollen wir unsere Nachhaltigkeitsstrategie laufend weiterentwickeln.“

Nachhaltige Ausrichtung in der DekaBank

Nachhaltigkeit ist fester Bestandteil der Geschäftsstrategie der DekaBank. Sie verfügt über langjährige Erfahrung in der Umsetzung nachhaltig orientierter Prinzipien und hat ihren ersten Fonds mit Nachhaltigkeitsmerkmalen bereits 2006 aufgelegt. Eine Vielzahl von Auszeichnungen unterstreicht die hohe Qualität der DekaBank in Bezug auf Nachhaltigkeitsaspekte – sowohl auf Unternehmens- als auch auf Produktebene. Auch ist die DekaBank an zahlreiche Nachhaltigkeitsinitiativen angeschlossen, unter anderem: UN Global Compact, UN Principles for Responsible Investment, Green Bond Principles und Europäische Transparenzleitlinien für Nachhaltigkeitsfonds.

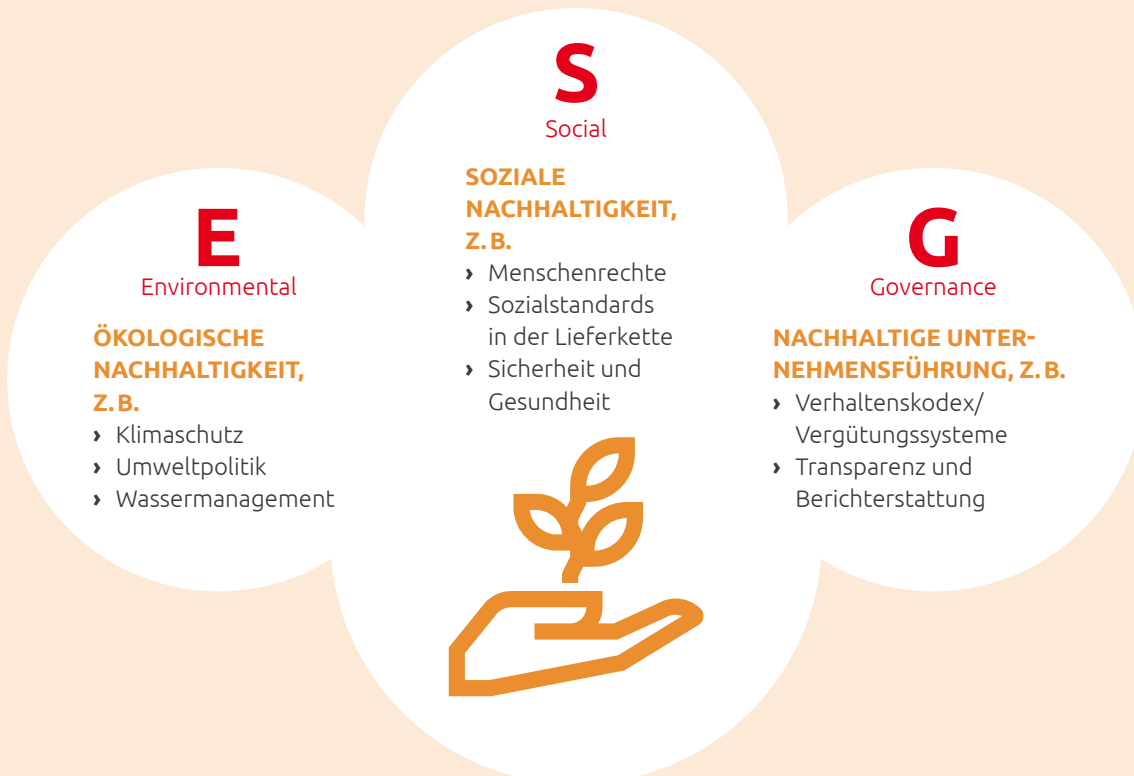
Deka
Investments

Fonds mit nachhaltigen
Merkmale unseres
Partners DekaBank.

Mehr als Umweltschutz: ESG.

Nachhaltigkeitsbezogene Themen in Unternehmen werden mit drei Buchstaben beschrieben: ESG. Sie stehen für Environmental Social Governance, zu deutsch: Umwelt, Soziales und Unternehmensführung. Die volle und gleichwertige Berücksichtigung von ESG-Kriterien ist die Voraussetzung für ein nachhaltig wirtschaftendes Unternehmen. Zu diesen Kriterien gehören beispielsweise ein schützender Umgang mit dem Klimawandel und ressourcenschonender Einsatz von Energien, aber auch transparente Lieferketten mit fairer Bezahlung und Augenmerk auf die Gesundheit aller Beteiligten.

Geldanlagen mit Nachhaltigkeitsmerkmalen zeichnen sich entsprechend durch Ausschlusskriterien aus. Dabei wird zielgerichtet in Unternehmen investiert, die ökologische und soziale Aspekte sowie Grundsätze verantwortungsvoller Staats- und Unternehmensführung berücksichtigen. Außerdem erfolgen die Anlagen in Fonds bewusst mit dem Ziel, neben finanziellen Erträgen auch soziale und ökologische Faktoren zu fördern.



HIER STECKT WACHSTUM DRIN

Wenn's etwas mehr sein darf.

Ihre Ertragschancen entwickeln sich abhängig vom Chance-Profil.

Chance-Profile gehören zu den wichtigsten Leistungsmerkmalen moderner Rentenversicherungen. Von den Chancen des Kapitalmarkts profitieren Sie im Rahmen des ausgewählten Chance-Profils.

1. Unterschiedliche Chance-Profile – je nach Kundenneigung aus verschiedenen Chance-Profilen wählen und damit die Renditeaussichten selbst beeinflussen.
2. Attraktive Ertragschancen – von Kapitalmärkten mit Einzelfonds oder der renditeoptimierten Kapitalanlage (ROK) profitieren.



GUT ZU WISSEN

Wer mehr Ertragschancen von seiner privaten Rente erwartet, kann diese erhöhen, indem er ein entsprechendes Chance-Profil wählt.

CHANCEN NUTZEN: MIT DEM RICHTIGEN CHANCE-PROFIL.

Sicherheitsorientierte Anlage und Ertragschancen verhalten sich umgekehrt proportional zueinander, wie die folgende vereinfachte Grafik zeigt:



JE FRÜHER, DESTO BESSER

Lassen Sie die Zeit für sich arbeiten.

Ein langer Zeitraum bis zur Rente macht Kapitalmarktschwankungen beherrschbar.

Auch wenn frühere Wertentwicklungen nichts über die Zukunft aussagen, so zeigt der historische Rückblick des Deutschen Instituts für Altersvorsorge doch einiges:

1. Langfristig überwiegen positive Jahre an der Börse bei Weitem.
2. Auf lange Sicht erzielen Aktien positive Erträge.



GUT ZU WISSEN

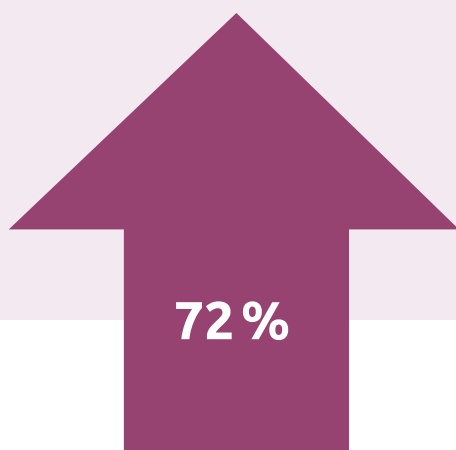
Insbesondere junge Menschen, die noch lange für ihre Altersvorsorge sparen können, sind nicht unbedingt auf eine sicherheitsorientierte Anlage angewiesen.

ÜBER LÄNGERE ZEITRÄUME ENTWICKELN SICH DIE KAPITALMÄRKTE POSITIV.

Jährliche Entwicklung des MSCI World Index

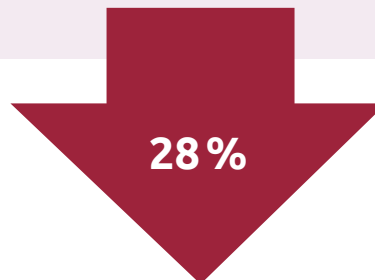
Ø Wertentwicklung **+ 7,92% p.a.**

31.12.1969 bis 31.12.2023



39 positive Jahre

15 negative Jahre



NOCH MEHR PLUSPUNKTE

So viel kann nur Ihre PrivatRente.

Sicher durch jedes Auf und Ab: Beitragsfortzahlung bei Berufsunfähigkeit.

Es kann jeden treffen und es kommt häufiger vor, als man erwartet: Berufsunfähigkeit. Was aber passiert in diesem Fall mit Ihrer Zukunftsvorsorge, wenn Sie vorübergehend oder dauerhaft keine Beitragszahlungen mehr leisten können? Mit unserer BUZ-Beitragsbefreiung ist diese Frage geklärt: Wir übernehmen für Sie die Beitragszahlungen, während Sie sich in aller Ruhe auf Ihre Genesung konzentrieren. So wird Ihre Zukunftsvorsorge weiter bespart und Ihre Rente ist trotz Verdienstausfalls nicht gefährdet. Ohne Gesundheitsprüfung bei Antragstellung.

MIT EINER BUZ-BEITRAGSBEFREIUNG (BUZ-B) SCHÜTZEN SIE IHRE RENTE.

Zum Schutz Ihrer Rente bei einer Berufsunfähigkeit bieten wir Ihnen an, Ihre Beiträge zu übernehmen. So können Sie sich im Fall der Fälle auf Ihre Genesung konzentrieren und müssen sich keine Sorgen um Ihre Zukunftsvorsorge machen.



Das sind Ihre Vorteile bei der BUZ-Beitragsbefreiung.

- ✓ Erhalt der Zukunftsvorsorge bei einer Berufsunfähigkeit
- ✓ Kurze Wartezeiten von 3 Jahren
- ✓ Sofortiger Berufsunfähigkeitsschutz bei Unfall
- ✓ Ohne Gesundheitsprüfung

Unsere Teilertragssicherung im FlexVario – Stück für Stück mehr Sicherheit.

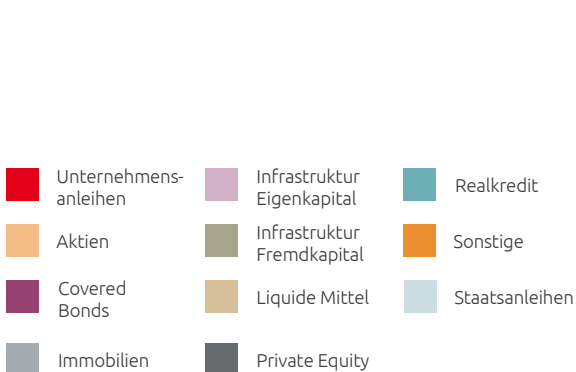
Mit der Teilertragssicherung profitieren Sie von guten Kapitalmarktentwicklungen, ohne das Risiko von Kursrückgängen einzugehen. Monatlich wird geprüft, welcher Teil Ihres Vertragsguthabens gesichert werden soll. Je nach Beitragsgarantie, Sicherungsquote und Vertragslaufzeit steigt dieser Teil auf bis zu 70 Prozent fünf Jahre vor Ende der Laufzeit. Gerade in der wichtigen Endphase Ihrer Zukunftsvorsorge wird somit ein hohes Vertragsguthaben geschützt.

Unser Sicherungsvermögen – verantwortungsvoll und solide.

Derjenige Teil Ihres Vertragsguthabens, der nicht in unsere eigenen Anlagekonzepte ROK, NOA, IOK oder freien Fonds angelegt wird, fließt in das Sicherungsvermögen, welches Ihre Ansprüche im Insolvenzfall absichert. Unser Sicherungsvermögen erzielt stets eine sehr gute Gesamtverzinsung. Wir zählen daher zu den Versicherern mit den höchsten Bewertungsreserven Deutschlands und können deshalb auch größere Krisen gut abfedern. Schließlich hat die langfristige und verantwortungsvolle Sicherstellung der Kundenverpflichtungen für uns höchste Priorität.

KAPITALANLAGEN DER BAYERN-VERSICHERUNG LEBENSVERSICHERUNG AKTIENGESELLSCHAFT *

Zum 31. Dezember 2022 beträgt der Zeitwert der Kapitalanlagen der Bayern-Versicherung Lebensversicherung AG 29,4 Mrd. Euro (davon Sicherungsvermögen: 28,4 Mrd. Euro). Die Struktur der Kapitalanlagen im Sicherungsvermögen stellt sich wie folgt dar:



* des Lebensversicherers der Feuerversicherungsgesellschaft Berlin Brandenburg

ANSCHNALLEN UND LOS

Sie lieben Sicherheit? Bitteschön!

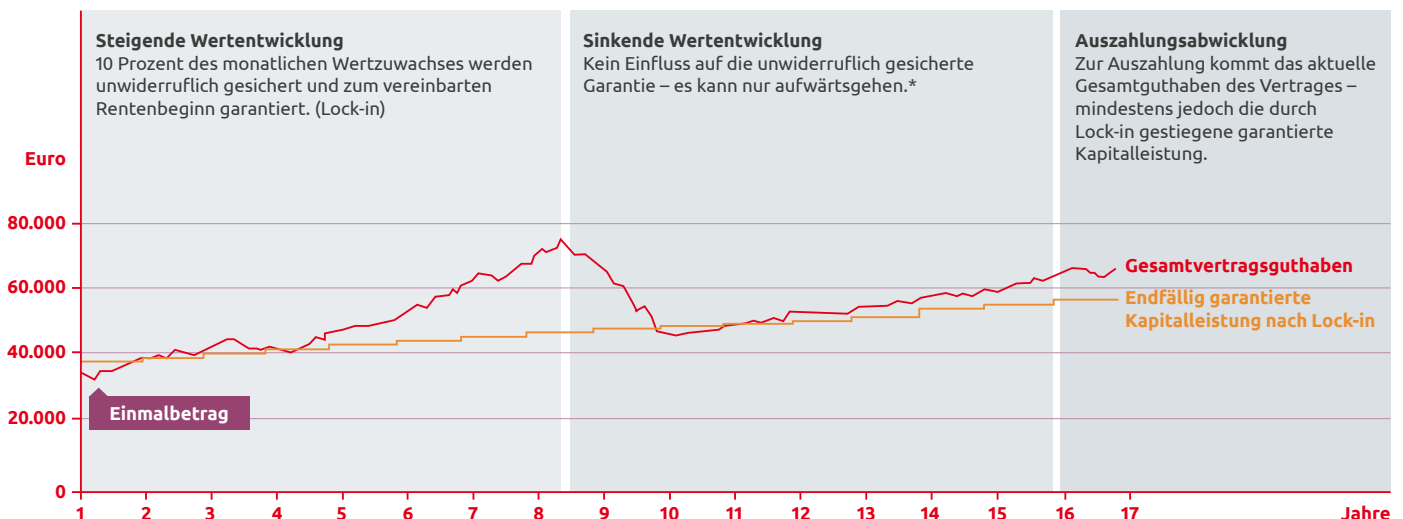
Unsere indexorientierte Kapitalanlage (IOK2).

Die IOK2 orientiert sich an den dividendenstärksten Unternehmen der Welt und bildet einen von einem unabhängigen Indexanbieter ermittelten Index möglichst exakt nach. Die Verteilung der Gelder basiert auf einer objektiven Anlagestrategie. Das Prinzip ist so einfach wie wirkungsvoll: Bei negativer Entwicklung der gewählten Aktien erfolgt eine Umschichtung in eine sicherere Anlage. So werden Schwankungen reduziert und Verluste vermieden.

So profitieren Sie vom Lock-in-Mechanismus im WachstumGarant.

Bei positiver Entwicklung der IOK2 können Wertzuwächse erzielt werden. 10 Prozent eines laufenden Wertzuwachses der IOK2 werden monatlich als Ertrag automatisch gesichert und erhöhen die Kapitaleistung zum vereinbarten Rentenbeginn. Ob eine positive Wertentwicklung vorliegt, wird durch den Vergleich des Wertes zu Beginn eines jeden Monats mit dem Wert zu Beginn des vergangenen Monats ermittelt.

BEISPIELHAFTHE ENTWICKLUNG MIT DER LOCK-IN FUNKTION.



* Durch die Erträge aus dem Lock-in und die Überschüsse, die zur Erhöhung des Mindestkapitals verwendet werden, erhöht sich die endfällig garantierte Kapitaleistung. Bitte beachten Sie: Die in der Vergangenheit erzielte Performance ist kein Indikator für zukünftige Wertentwicklungen.

WER WILL NOCHMAL, WER HAT NOCH NICHT

Hier steigen Renditeliebhaber nur zu gern ein.

Attraktive Portfolios: ROK Zukunft, ROK Chance und ROK Klassik

Die renditeoptimierten Kapitalanlagen (ROK) Zukunft sowie Chance sind breit und global aufgestellte Aktienportfolios, die von Kapitalmarktspezialisten aktiv gemanagt werden und Anlegern eine große Chancenvielfalt eröffnen. Die ROK Chance ist ideal für alle, die hohe Rendite erwarten. Die ROK Zukunft ist ebenfalls eine breit diversifizierte globale Aktienstrategie, die neben einem Kern-Portfolio gezielt Zukunftstrends beimischen kann. Bei der Auswahl der Anlagen wird auf den CO₂-Fußabdruck geachtet. Eine tolle Alternative für unsere Kund*innen mit Interesse an Zukunftstrends! Daneben bietet die Versicherungskammer Bayern mit der ROK Klassik ein weiteres professionell gemanagtes Portfolio an. Dieses beinhaltet einen größeren Anteil schwankungsarmer Anlagen und ist daher für Sicherheitsbewusste gut geeignet.

So profitieren Sie von gemanagten Portfolios.

Bei einem gemanagten Portfolio bestimmt ein erfahrener Vermögensverwalter, in welche Anlage investiert wird. Er definiert eine Anlagestrategie und entscheidet regelmäßig darüber, welche Fonds im Portfolio verbleiben oder ausgetauscht werden. Ihr Vorteil dabei ist, dass Sie sich um die Anlage nicht selbst kümmern müssen und die Sicherheit und den Komfort eines professionellen Anlagemanagements genießen können.



Ihr Vertrauen – unsere Expertise

**Die Kapitalanlagen
der Feuerversicherungsgesellschaft
Brandenburg**

[www.feuersozietaet.de/
geldanlage](http://www.feuersozietaet.de/geldanlage)



DIE SIND IMMER FÜR SIE DA

Experten für Ihr gutes Gefühl.

**Erfahrene Kapitalanlagespezialisten managen
und schützen Ihre Zukunftsvorsorge.**

In unserem Investment-Team arbeiten langjährig ausgebildete und erfahrene Experten für die weltweite Kapitalanlage. Sie alle haben eines gemeinsam: Sie denken langfristig, handeln verantwortungsvoll und vermeiden unnötige Risiken. Sie erkennen Chancen und sorgen so dafür, dass Sie von positiven Entwicklungen profitieren können. Kurz: Sie geben alles, damit Sie mit einem guten Gefühl in Ihre Zukunft schauen können.



TRADITION ZAHLT SICH AUS

Erfolg ist unser Markenzeichen.

Seit über 300 Jahren sind wir die verlässliche Größe.

Als Teil des Konzerns Versicherungskammer ist die Feuersozietät stärker, nicht nur im Wettbewerb, sondern vor allem auch für ihre Kunden. Denn was wirklich zählt, ist der zuverlässige Schutz der rund 415.000 Berliner und Brandenburger Bürgerinnen und Bürger, die bereits auf sie vertrauen.

Super!
Hohe Kunden-
zufriedenheit ist unser
Markenzeichen.



Große Tradition

Als zweitälteste Versicherung der Welt stehen wir seit 300 Jahren fair an der Seite unserer Kunden und handeln immer zum Wohle der Menschen.



Großes Vertrauen

Unterstützung, die da ist, wenn man sie braucht. Das macht die Feuersozietät zu einem Partner, auf den man vertraut.



Große Nähe

Ob in der Stille der Uckermark oder am brodelnden Potsdamer Platz, die Feuersozietät ist überall in Berlin und Brandenburg zu Hause.



Große Nummer

Teil des größten deutschen öffentlichen Versicherers - Wir stehen unseren Kunden verlässlich zur Seite: langjährige Erfahrung, zufriedene Kunden und nachhaltig verwaltetes Kundenvermögen.



Große Kontinuität

2022: Vom Teilrating „Sicherheit“ im Rating LV-Unternehmen und vom Analysehaus MORGEN & MORGEN erhielten wir die Höchstnote „ausgezeichnet“ für die finanzielle Stabilität im Hinblick auf eine mögliche Krise.



Große Qualität

Weil Weiterbildung zählt: Die Feuersozietät ist der Weiterbildungsinitiative gut beraten beigetreten.



SICHERHEIT UNTER DEM ROTEN SCHIRM.



Wir sind seit mehr als 300 Jahren in Berlin und Brandenburg zu Hause und deshalb wie kein anderer Versicherer mit den Menschen in der Region verbunden. Deshalb stehen wir ein Leben lang verlässlich, fair und leidenschaftlich an der Seite unserer Kunden.

Der rote Schirm ist unser starkes Schutzsymbol für Sicherheit und Nähe. Und wie Sie können auch wir uns auf einen starken Partner verlassen: Die Feuersozietät gehört zum Konzern Versicherungskammer, Deutschlands größtem öffentlichen Versicherer, und damit zur Sparkassen-Finanzgruppe, der größten Kreditinstitutsgruppe in Deutschland und Europa.

Wir sind für Sie da. Seit 300 Jahren. Und in Zukunft.

Feuersozietät Berlin Brandenburg Versicherung AG
Ein Unternehmen der Versicherungskammer
Am Karlsbad 4-5 · 10785 Berlin
www.feuersozietat.de
service@feuersozietat.de

Risikoträger: Bayern-Versicherung Lebensversicherung AG
Ein Unternehmen der Versicherungskammer
Maximilianstraße 53, 81535 München

